

嘉兴内河集装箱码头产销两旺

“新船东、新代理、新箱源”成为市场突破口

■记者 张瑞洁 通讯员 闻玉沛

本报讯 近日,嘉兴内河航运有限公司所属“嘉集306”装载着36TEU万凯公司的PET(聚酯瓶片),经过20小时的航程,顺利停靠外高桥五期集装箱码头,这是嘉兴内河一尖山—上海集装箱航线的首航,随着这条航线的开通,嘉兴内河地区出口货物打开了又一条通往国内外的水上绿色通道。

此前,万凯公司的货物是由卡车从海宁运到嘉兴内河港再装船运往上海出口,规模效应不明显。嘉兴内河集装箱码头拉长服务链,开通新航线,既为客户创造更大的

服务价值,放大规模效应,同时也极大拓展了自己的市场空间。“目前,海宁尖山新区内已有万凯新材料、联鑫板材等一批大型企业入驻,市场前景可观。”嘉兴内河航运有限公司相关负责人表示。

正是不断的开拓创新,让今年嘉兴内河集装箱码头实行产销两旺。据统计,今年上半年,嘉兴内河国际集装箱码头完成集装箱吞吐量98900TEU,同比增长18.55%,完成预算指标的52.05%,件杂货作业量达到15.78万吨,同比增长59.4%,完成预算指标的78.7%,圆满实现了时间过半、任务过半。

嘉兴内河国际集装箱码头有限

公司相关负责人告诉记者,今年开年,码头公司精彩开局,以“新船东、新代理、新箱源”的“三新”市场开发为突破口,以精细化管理为抓手,实现生产经营的转型升级,上下同心,确保了生产经营形势由去年的艰难徘徊到今年的持续向好。3月码头各项数据均创历史峰值,月度吞吐量首次越过20000TEU横杆,4月件杂货作业量达到35000吨最高纪录,出口重箱6月达到4581TEU,同比增长118%。

受益于良好的海关、国检对港口的联动创新机制,码头公司也在内部深入挖潜,努力化解人手紧张、机械紧张、场地紧张以及海关实行

新的政策查验量剧增等生产作业矛盾,科学安排,千方百计满足客户需求,为客户提供了量身定制的个性化服务。为了让嘉兴的出口货物赶上上海的直达外轮,码头合理调配,优化船舶装卸计划和集疏运计划,根据吊机忙闲程度通过建立微信及QQ群及时将信息进行推送,努力减少客户在码头等待的时间。码头公司工作人员表示,今年公司业务火爆,根据装卸任务和客户需求,大家都干劲十足,加班加点也成了常事。而随着公司新开一条嘉兴内河—尖山—上海集装箱航线首航成功,两大主打航线杭申线、太仓线的增幅分别达到34.25%和103.45%。

出口信用保险

助力嘉兴企业走向全球

■记者 朱卉 通讯员 蒋贞

建设和经营前景笼罩了一层阴影,所以那个时候我们就想到了应该利用我们的资源和优势,主动为他们提供服务。”中国出口信用保险有限公司嘉兴办事处负责人告诉记者。

于是,中国信保嘉兴办事处的工作人员主动上门,为企业带去政策和服。之后,中国信保嘉兴办事处还通过与国家开发银行的多轮沟通,明确了保险和融资配套方案,配合巨石集团获得中长期贷款用于项目建设。

有了国家政策性保险的一路护航,巨石集团的全球化经营战略有了更强的底气和信心。2014年下半年,埃及项目一期正式投产。运行近三年,项目的经济效益甚至超过了企业的预期。2016年6月,项目二期正式点火投产,目前项目三期正在如火如荼建设中,预计今年三季度即可全面建成,比原计划提前了两年。

就在埃及项目一期建成后不久,与巨石集团有着紧密关联度的下游企业——浙江恒石纤维基业有限公司,也迈出了向苏伊士工业园“进军”的步伐,在巨石埃及公司附近投资建设一座年产3万吨玻璃纤维编织物的工厂。2015年3月,中国信保也为该项目出具了海外投资

险保单,承保因当地政治风险引发的投资损失。2016年5月,该项目一期1万吨项目正式投产,二期2万吨项目在建,目前整体进展顺利。此外,巨石集团在美国南卡罗莱纳州的8万吨玻纤生产线项目也已启动开工。目前,中国信保正与巨石集团积极探讨海外投资保险、出口信贷、担保等多样化的保险和融资方案,助力企业进一步迈向全球。

“今后我们将一直密切关注嘉兴企业海外投资战略布局和最新动态,主动服务、主动对接,为他们提供风险分析、投资保险、融资业务等全方位的服务,以助力嘉兴企业更加积极融入国家‘一带一路’和国家产能合作战略。”该负责人表示。



昨天,天气炎热,在市区中环南路,电力工人冒着高温在修路灯。

■摄影 记者 王振宇 实习生 王雨凡

冒高温 修路灯

绿色是时尚的代名词,因为这里的每一块砖都以低碳为荣;绿色是植物的欢歌,因为这里有嘉兴最纯粹的田园风光;绿色是心中的信念,因为这里有一群志同道合的环保人士。

以生态之名——走近世合的绿色家园

■撰文 何世

有人说,我们人类生活的地球经过黄色的农业文明、黑色的工业革命后,21世纪将进入绿色文明,它将唤起人们对生态环境的责任心。翻开嘉兴楼市这部大画册,以绿色为卖点的楼盘并不少见,但真正将其作为核心理念的却凤毛麟角。

“房子建好了当然是用来卖的,但如果和别人一样把房子卖掉就万事大吉了,那么世合与一般的开发商又有什么区别。”世合理想大地销售总监方履泰笑言,“我们与客户沟通最多的就是世合所倡导的低碳环保理念,所以买我们房子的业主可以说都是同道中人。既然大家有共同的目标,那么接下来我们会给业主提供一个绿色社区大平台,让每个人都参与进来,共建世合理想大地绿色家园。”

对于方履泰的观点,业主王亭又(吉祥)和吴欣晏(麦子)十分认同:“我们卖掉了在上海的房子,举家搬迁至世合,就是看中了这里的理念!我们相信,这里就是一直梦寐以求的理想居所。”

如果把世合“楼在林中,人在花中行”的绿化美景看作是整个社区的面子,那么绿色建筑、低碳出行、健康生活就是这个绿色家园的里子。以生态之名,一砖一瓦、一草一木、一言一行,世合从点滴之间、细微之处着手,一步一个脚印把理想变成现实。

房子怎么造才更绿色更环保——世合有自己的独门绝招

“世合的房子,可以说从领‘出生证’开始,就深深地打上了低碳环保的印记。”方履泰告诉笔者,作为嘉兴海绵城市试点的示范项目,世合理想大地在建设过程中,始终将品质和环境放在首位。世合理想大地前期采用人工治理湿地、河道整治、生态排水沟、雨水花园、生态植草沟等设施,将剩余的净化雨水如同海绵一般吸收地下或流入河道。最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响,将70%的降雨就地消纳和利用。通过河道整治、雨水收集、中水回用等技术手段,引领生态的建设理念。

不过想要把生态环保的理念贯



彻到方方面面,世合有着自己的“独门绝技”,嘉兴世合工程部经理孙浩告诉了笔者一个新词汇——全过程工程咨询。“世合建造层出不穷的精品与这项‘绝招’是密不可分的。”孙浩介绍道,按照当前建筑市场的普遍做法,业主单位经常是既当爹又当妈,包括设计、采购、施工等每个步骤都得亲力亲为,不仅吃力不讨好,还浪费了大量的精力在工地现场。所以,按照传统的方法去搞建设,想要将最初的理念贯彻下去肯定会打折扣。

“最近,浙江发布了《浙江省全过程工程咨询试点工作方案》,这在全国是第二家。尽管省里才开始试点,但世合在这方面已经先行一步。”孙浩说,采用全过程咨询这种模式后,世合作为业主单位可以将“怎么造”委托给一家全工程咨询企业,自己只要管好“造什么”就可以了。孙浩表示,术业有专攻,专业的事情应交给专业的人来做。世合可以以专心扮演好自己的角色,把控好低碳环保的建设理念,而所有工程现场的事就交给专业的公司去完成。

“腾出手来后,我们公司就可以做一些更有挑战性的工作,比如引进或者试验好的技术工法,改善或者解决施工现场遇到的问题,提高或者改进工程质量等。”孙浩向记者举了一个例子,一般的施工现场,尘土飞扬、泥浆满地、杂物乱堆是常见的现象,“我们力求施工现场干净整洁,即便是售楼小姐穿着高跟鞋走

进去,也不会有问题。”

为什么世合要在这些看不见的地方下这么大的功夫。孙浩表示,不管看不看得见,世合传达的理念是贯彻在每一个环节之中的。即便是在房子砌砖瓦的阶段,我们也要让顾客看到世合对绿色理念的坚持,让他们明白我们所倡导的理念,不是嘴上说说的,而是点点滴滴在动手做的。

“不积跬步,无以至千里,世合在环境方面的改善来自于长期的不懈努力。”方履泰表示,世合用了3年时间改善水和土壤,打造绿化。所有的一切,是因为世合知道什么样的房子才是适合人居住的。根据今年初以来的PM2.5监测数据,世合理想大地区域的相关数据与苏州、上海和嘉兴市区3个区域相比,要低50%至60%,足以说明世合的空气质量是非常优良的。

此外,在房子的建设过程中,世合非常注重自然能源的利用。如已经交房的至善里具备两大新能源,即光伏与地热。至善里屋顶的光伏瓦片吸收太阳能发电,能使12%至18%的太阳能转换成电能。光伏瓦片产生的电能全部出售给国家电网,所得费用用于社区的维护和建设。同时至善里和至美里,也是嘉兴目前唯一完全运用地源热泵代替传统空调的新能源社区,地源热泵是利用地下浅层地热资源,既能供热又能制冷的高效节能环保型空调系统。

一个小小的充电桩里承载的

绿色出行愿景

上月初,世合居民惊喜地发现,在社区门口突然树起了10个电动汽车充电桩,原来这是最近一段时间人气颇旺的分时租赁共享新能源汽车落户了。“分时租赁汽车进入嘉兴才几个月,这么早就在世合布点,有我们的努力引进的因素,同时也是双方理念相契合的结果。”嘉兴世合副总经理王凯平告诉笔者,专门为一个小区设立一个租赁点,就嘉兴目前而言还很少见。居民只要下载APP进行手机预约,就可以租赁一辆每分钟0.5元,包天180元的绿色“座驾”……这让世合居民的低碳出行方式更加丰富和便捷。

据悉,EVCARD共享汽车投入嘉兴市场以来,它在公共交通和出租车之间,提供了一种全新的、清洁高效的出行方式,着力解决“城市最后一公里出行”的问题。

王凯平表示,与共享单车一样,EVCARD共享汽车也有运维人员对车辆进行调度和维护。EVCARD汽车上都有GPS定位系统,在软件后台可以看到网点车辆情况,如果停满了,运维人员就会开走车辆,空出车位,如果没有车,也会调车过来以方便使用。“所以,我们在世合提倡大家都来用这个车,用得多了,这里就会有更多的车子调配过来,这样就会形成一个良好的循环。同时,我们还建议用车人员爱惜车辆,用完车之后尽量保持干净,通过点滴之间的小事,传递世合人的善意与美意。”

“现在出门我几乎不开自己的车子了。”来自河南的茹先生对共享汽车欢迎之至,他给笔者算了一笔账:共享汽车一天用一个小时,收费仅30元。自己养一辆车,保险加保养就要近万元一年,这还没算汽油费。同时,使用EVCARD共享汽车省去了找车位的麻烦,大大降低了用车成本。

一辆小小的电动车背后,是世合对绿色的出行的巨大愿景。“整个小镇建成之后,从任何一个角落到小镇中心步行不会超过15分钟。”方履泰告诉笔者,这么设计的初衷,就是要提倡健康的出行理念,希望业主能走路就不骑车,能骑车就不开车,能开车就开新能源车,尽量为践行低碳环保出一份力。

对于顾客的夸赞,吉祥和麦子显得非常开心。其实,素食主义倡导的是一种健康、环保、低碳的生活方式。从大上说,维护地球生态平衡,是人类持续健康的保障,我们在追求自身健康的同时,更重要的是追求自然环境的健康。

用心做菜、以爱待客,这是我们的坚持,18元的定价也是希望餐厅更接地气,可以让周边更多的人来这里体验素食的美好。”吉祥与麦子还特别强调,“除了食物本身,我们餐厅几乎每一样东西都是家用级别,厕所里的水都是净化水;纸巾是秸秆回收的,没有荧光剂和漂白剂;牙签是淀粉做的。吃的东西就不用说了,就连酱油和糖这些小辅料,都是有机的。”

“看这素排骨,做得跟真的肉一样,还有这个素肉末,原材料其实是香菇梗,要弄成这样可真是花了不少功夫。”吴先生是东洋浜村村委会的工作人员,尽管自己不是素食主义者,但他每周都会和三五好友来这里吃几顿饭:“不仅仅是因为吃素健康,而且这家店的素食味道的好,多吃不会腻,就像回家吃了顿饭一样。这说明老板娘做菜真材实料很用心。”

谈起落户世合的初衷,两人的意见不谋而合:世合有句话特别打动我们——我们到一个地方投资,不是在乎我们能带走什么,而是在意我们能留下什么。再看了整个小镇规划的理念,参加了学校的试听课,算是一见钟情,觉得这是我们想要的生活,当场就和世合定了“终身”。

“作为素食者,我们对于生态环境和绿色健康一直有自己的坚持和梦想。”在吉祥和麦子的朴素心愿之下,“悠乐家”诞生了,以浅色系为主的装潢,通透明亮的落地窗、雅致的餐具、实木桌椅,搭配着朴实无华的竹器,每一个角落都透露着舒适和温馨,正如大多数食客所感受到的那样,这里有家的味道。

不过一些没有接触过素食的人会有这样的误解:“素有什么好吃的,不过是清汤寡水而已。”而在“悠乐家”,一顿饭吃下来,你会将这些关于素食的刻板印象全部粉碎。

凉拌番茄、酱爆茄子、清蒸南瓜、素排骨、清炒海带……一道道精美的菜肴让人目不暇接,色香味俱全更是让在场的人垂涎欲滴。每个

周一的中午,是“悠乐家”餐厅供应自助餐的时间。

“看这素排骨,做得跟真的肉一样,还有这个素肉末,原材料其实是香菇梗,要弄成这样可真是花了不少功夫。”吴先生是东洋浜村村委会的工作人员,尽管自己不是素食主义者,但他每周都会和三五好友来这里吃几顿饭:“不仅仅是因为吃素健康,而且这家店的素食味道的好,多吃不会腻,就像回家吃了顿饭一样。这说明老板娘做菜真材实料很用心。”

对于顾客的夸赞,吉祥和麦子显得非常开心。其实,素食主义倡导的是一种健康、环保、低碳的生活方式。从大上说,维护地球生态平衡,是人类持续健康的保障,我们在追求自身健康的同时,更重要的是追求自然环境的健康。

“用心做菜、以爱待客,这是我们的坚持,18元的定价也是希望餐厅更接地气,可以让周边更多的人来这里体验素食的美好。”吉祥与麦子还特别强调,“除了食物本身,我们餐厅几乎每一样东西都是家用级别,厕所里的水都是净化水;纸巾是秸秆回收的,没有荧光剂和漂白剂;牙签是淀粉做的。吃的东西就不用说了,就连酱油和糖这些小辅料,都是有机的。”

不过好东西是要有大付出的,在素食餐饮行业内,流传着这么一句话:“十间素食餐厅七间亏。”这句话并非子虚乌有。毕竟,素食者在消费人群中的比例并不高,虽然近年来不少年轻人也乐于尝试素食,但依然有限。正因如此,“做餐饮能赚快钱”的想法放在经营素食上,是绝对行不通的。

“所以做素食不但要用心,更要拿出匠人精神,亏本不能亏良心,这样才能赢得食客的认同。”说起对梦想的坚持,吉祥与麦子的眼神分外坚定,我们不想什么都没有做就打退堂鼓,即便现在每天都在亏钱,但只要我们能够坚持下去,就一定要继续向前。我们这么做不是为了感动别人,而是自己想要这么做,我们想要向每一个食客都传递这样一个信息:“悠乐家”不仅仅是一家餐厅,它更像是一个家庭厨房,来这里不必为了素食而素食,为了健康,为了美味,为了快乐,为了回家的感觉,那你就来吧。