

一季度建筑业总产值增幅全省第三

建筑工业化和绿色建筑是企业重要方向

■ 晚报记者 周佩佳 通讯员 朱跃忠 李吴芬

站在嘉兴的高楼上远眺,只见远处的建筑鳞次栉比,一条条纵横交错的街道上行人、车辆来往不断。记者昨天从市建筑业管理局获悉,今年一季度我市建筑业实现开门红。据统计,1至3月份,建筑业总产值184.72亿元,同比增长17.8%,增幅列全省第三;签订建筑业合同总额738.57亿元,同比增长24%,其中新签合同额224.75亿元,同比增长41%。

发展形势大好 建筑业一季度增长17.8%

行业发展势头好不好,企业最有发言权。从全市一季度建筑业施工企业产值主要指标来看,巨匠建设、中元建设、鸿翔建设、博元建设和恒力建设位列前五名。

以巨匠建设为例,这是我市首家上市建筑企业,也是我市首个取得特级资质的建筑企业。今年1至3月,该公司实现施工产值16.4亿元,同比增长达到90%;签订建筑业合同额58.6亿元,同比增长58%,其中新签合同额26.2亿元,同比增幅高达260%。

巨匠建设相关年报分析,巨匠建设业绩大幅增长与其坚持转型和改革不无关系。巨匠建设相关负责人表示,这两年企业的发展一直在走“三部曲”,深耕主业、拓展产业链和探索新领域。“我们推进‘大客户’战略,与全国实力房企开展战略合作;在‘走出去’方面筹划重点区域布局,在现有市场的基础上因地制宜,将公司优势和区域要素有机融合,实现‘既走得

更走得更好”;实施‘优质业务’战略,高度重视政府及平台项目的建设,积极参与与筹划招投标,提高参与率和中标率,同时重视其他途径的优质业务,实现优质业务的扩面增量。”

中元建设今年一季度也是成绩斐然,前3个月完成施工产值12.87亿元,同比涨幅超过30%。根据嘉兴市建筑业行业协会刚公布的2018年度第一、二批嘉兴市建筑工程南湖杯奖(优质工程)评选结果和嘉兴市市政行业协会公布的2018年度嘉兴市市政工程质量南湖杯奖(优质工程)评选结果,中元建设承建的9个项目和1个参建项目获得了南湖杯奖。此外,该公司还被浙江省建筑业行业协会审核评定为“2017年度浙江省先进建筑业企业”。

建筑企业得到稳步发展,行业发展自然势如破竹。而从各县(市、区)的发展情况来看,桐乡、海宁依然走在前列,2018年一季度建筑业产值分别达到了54.75亿元和41.74亿元,同比分别增长36.7%和19.9%;签订建筑业合同总额增幅较大的是秀洲区和海盐

县,同比分别增长36%和32%。

化被动为主动 推进建筑业加快转型升级

新型城镇化、海绵城市、绿色建筑、建筑工业化……面对这些建筑业发展的新形势,企业迎来了新的机遇和挑战。

今年一季度数据已然出炉,如何维持这样的发展态势?嘉兴市建筑业管理局相关负责人表示,今年我市建筑业要继续突出“改革与发展”主题,抓好市场规范和质量安全两个关键点,同时着力推进绿色建筑、建筑工业化和建筑垃圾资源化利用这三项重点工作,提升建筑业行业的影响力和经济贡献度。

3月底,市建委发布了新的建筑业企业信用评价办法。据悉,该信用评价办法试行已近2年,其间完成了7次信用评价工作。“信用评价办法实施以来,我市建筑行业管理工作日趋规范,企业竞争力显著增强,行业创新能力不断提升。”市建筑业管理局相关负责

人介绍,新信用评价办法对5个专业承包资质的评价标准同步作出了调整,进一步完善嘉兴地区信用评价体系的公平性、公正性,强化对建筑市场的规范引领。

在本地市场积极发展的同时,省外市场也应引起重视。近年来,我市建筑企业开拓省外市场遇到瓶颈。换句话说,如果能有效开拓省外市场,我市建筑业将实现跨越式发展。借助我市“接轨上海”的东风,建筑业主管部门将制定区域市场开发计划和方案,呼应接轨上海示范区建设,加强与省外行业主管部门的联系,构建区域间的协作关系。同时,加大政策支持力度,完善制度,鼓励引导企业“走出去”发展。

建筑工业化和绿色建筑将是传统建筑业的一次变革,也是建筑企业日后谋求发展的一个重要方向。近日,浙江省住房和城乡建设厅公布了第一批省级建筑工业化示范城市、企业、基地和项目名单,我市平湖万家兴建筑产业化有限公司、嘉善孔雀城·半岛跃府项目分别入选省级建筑工业化示范基地和示范项目名单,给全市带了好头。今年

我市将建立考核督查机制,积极推进工业化基地建设和装配式建筑实践两项重点任务。

建筑垃圾资源化利用是一个必然趋势,秀洲区建筑材料再生利用中心项目于今年1月初顺利举行开工典礼,在全市范围内率先启动。“今年我们要实现建筑垃圾资源化利用区域全覆盖,同时促进再生产品推广应用,推动建筑垃圾再生产品规模化、高效化、产业化应用。”市建管局相关负责人表示。



迈入智慧党建新时代 中信“党费通”亮相数字中国建设峰会

■ 钟信

首届数字中国建设峰会展示了国内多项数字化创新成果,其中中信集团开发的“党费通”应用系统引起了广泛关注。这是目前国内首家实现多渠道跨行支付的党费缴纳应用系统,充分展示了新时代党建工作的创新成果。

近年来,中信集团在坚持党的领导、加强党的建设上积极探索和实践,于2016年10月提出“互联网+党建”思路,将现代信息技术引入党建领域,大力推进党建工作创新。在中信集团党委的领导下,中信银行党务工作部门和技术团队进行技术攻关,开发了“党费通”系统,着力解决党费缴纳与管理的痛点和难点问题。截至目前,“党费通”已经推广到全国150多家单位,并与多地党建工作平台实现对接,为全国各级党组织和广大党员服务。

与传统党费缴纳形式相比,“党费通”具备合规性、安全性、便捷性、拓展性、灵活性等特点,融入了中信银行“全付通”功能,支持跨行支付以及网上银行、手机银行、第三方支付等多种形式,加入党费即时缴纳、动态查询功能。特别是在仪式感方面,“党费通”将政策宣传和党史教育融入缴费场景,定期推送党内经典月读,不断强化党员树立党性自觉和党员意识,激发党员对党组织的归属感,使党费缴纳成为一次严肃、庄重、生动的党员意识教育过程。自运行以来,“党费通”系统保持稳定,资金归集及时,为加强基层党组织管理、履行党员责任提供了很好的支持,受到广大党员的认可。

2017年7月,中信集团党委与中央国家机关工委举行“互联网+党建”战略合作签约仪式,将工委“支部工作APP”迁移到中信集团云服务平台“中信云”上,并将“党费通”接入“支部工作APP”中,为国家机关党员提供服务。在这次签约仪式上,中信集团党委书记、董事长常振明表示,中信集团愿意把“党费通”免费提供给全国所有党组织使用,承担所有的运营维护成本,同时运用自身产业资源和信息科技体系优势为全国党建工作赋能,助力全国党建信息化工程建设。

当前,全面从严治党正向纵深发展,中信集团党委将继续承担起国有企业企业的职责和使命,不断探索新形势下党建工作创新,发挥中信银行的“窗口”作用,利用中信云网技术和资源优势为全国各级党组织和广大党员提供更多创新优质服务。



昨天下午,汽车北站售票大厅自助购票专区,旅客正通过支付宝或微信扫码购票。据了解,汽车北站将热门线路制作成二维码,旅客只要扫一扫,就可以直接支付,不需要登录再重新选择目的地,当窗口售票排起长队的时候,可以免于排队,灵活快捷。

■ 记者 李剑铭 实习生 曹云峰 摄

智慧购票 扫码直达

1370万元! 美国企业拖欠我市企业大额货款

中美贸易摩擦加剧,企业应加强风险管控

■ 晚报记者 王沁柠 通讯员 黄笑

“谢谢!真的太谢谢你们了!”昨天上午,嘉兴市捷豪清洁用品有限公司总经理曹康傅满怀激动的心情,把写有“真诚守信 雪中送炭 冬日暖阳 信守承诺”的锦旗送到中国出口信用保险公司嘉兴办事处(以下简称“中国信保嘉兴办事处”),以感谢信用保险为企业挽回了1370万元人民币的重大损失。

据介绍,嘉兴市捷豪清洁用品有限公司成立于2009年,位于秀洲工业园区,主要面向美国、欧盟等地出口产品。其中美国一家有60多年经营历史的汽车配件零售企业是其汽

车脚垫的主要出口对象,年交易金额超过1000万美元,双方合作多年一直很开心。然而令曹康傅预料不到的是,在去年12月,他被告知这家美国企业资金出现问题,货款无法支付,此时对方的欠款已高达260多万美元,同时,企业仓库尚有很多库存积压。“我们关系很好,每年都会互相拜访。去年9月,对方表示资金有些紧张,但承诺会逐步偿还之前的货款,没想到12月对方停止了付款。”曹康傅说这话时,神情十分沮丧。

感到事情不对劲后,企业立刻向中国信保嘉兴办事处报案。由于涉及报损金额大,中国信保嘉兴办事处第一时间委托当地专业的追偿机构介

入调查,但买家非常不配合调查,回避渠道的追讨,案件处理陷入停滞状态。与此同时,春节将至,如此大金额的货款无法及时收回,也造成企业运行困难。在买家始终回避债务,走诉讼流程时间又比较长的情况下,中国信保嘉兴办事处从物流调查着手,对于物流清晰的部分,在春节前夕向企业进行了快速部分理赔。

“真的是解了我们的燃眉之急,有了这笔钱,公司资金压力小了许多,顺利过了‘年关’。”曹康傅说。春节过后,中国信保嘉兴办事处继续跟进渠道,对剩余部分进行核实,在今年4月向企业追加了赔款,至此总计向企业支付赔款1370万元人民币。

据统计,在中国信保近年的报损赔付案件中,美国市场的金额始终居高不下,占比近四成,远远高于其他国家。我市出口美国市场体量大,付款条件多为期限较长的赊销,应收款金额较大。然而美国破产法较为健全,当地企业善于利用破产保护或者破产方式来规避债务,加上近年来受到电商冲击,美国市场尤其是终端零售市场不景气,我市企业一旦报损,金额往往较高。当下,中美贸易摩擦加剧,买家违约风险存在上升趋势,中国信保嘉兴办事处负责人建议,企业一方面加强风险管控,提前了解进口国政策及买家经营情况;另一方面可向当地专业信用保险公司咨询,寻求风险保障。